

LÄNSARKITEKTKONTORET

I

VÄSTMANLANDS LÄN

VÄSTERÅS

D Nr

Förelag till

stadsplan för södra delen av Kolsva samhälle
i Kolsva socken och kommun i Västmanlands län.
Upprättad av länsarkitektkontoret i Västerås i
december 1955.

BESKRIVNING

Till grund för planarbetet ligger en i samband med detta gjord allmän översikt över ortens bebyggelseproblem.

Länstyrelsen har genom resolution den 19 maj 1952 beslutat att stadsplan skulle upprättas för ett område vid Kolsva. I anslutning härtill har planarbetet uppdelats i fyra delar, av vilka detta är den södra.

Utomplansbestämmelser har av länstyrelsen fastställts den 31 december 1952.

Grundkarta har upprättats genom nymätning av lantmätare Alfred Urback åren 1952-53 och kompletterats av distriktlantmätare Artur Wijkström åren 1954-55. För det begränsade, helt utbyggda bostadsområdet väster om Hedeströmmen samt bostadsområdet öster om järnvägen grundar sig planförslaget på en av lantbruksingenjör Welin-Berger tidigare i annat sammanhang gjord grundkarta.

Va-utredningen har skett parallellt med planarbetet av Vattenbyggnadsbyrån.

Den starkt trafikerade länshuvudvägen nr 250 går för närvarande rätt genom samhället. Den avses skola ersättas av en trafikled öster om järnvägen. Under dessa omständigheter har det ansetts möjligt att bibehålla den nuvarande vägen som huvudgata genom området. Den har dock ett sådant planläge och en sådan profil, att den föreslagits med ett i väsentliga avseenden jämkat läge.

Den korsar järnvägen i plan och ansluter i plan till trafikleden inom planområdet södra del.

Vägen nr 586 mot Bro kyrka har en ringa trafikbetydelse och tjänar i planen som tillfart till bostadsområdet väster om ån.

Som gatuled har i planområdet norra del inlagts en gata, som mot öster förbinder planområdet med ett utbyggt bostadsområde öster om järnvägen och med folkparken, där en parkeringsplats anordnats. Denna gata går under järnväg och trafikled, som den dock har anslutning till. Mot väster över en ny bro är den en förbindelseled med bostadsområdet väster om ån och väg nr 586. En befintlig väg strax söder därom har ansetts icke kunna bibehållas, bl.a. emär den i en alltför brant backe ansluter till huvudgatan och bron icke är tillräckligt kraftig.

Genom området går dels det egentliga järnvägsområdet och dels industriområdet från till industriområdet, vilket inlagts i anslutning till intilliggande gata.

Som bostadsområde för egna redovisas den huvudsakliga delen av planområdet, som i stort sett redan är utbyggt med en glasbebyggelse med mycket stora tomter. Genom uppdelning av dessa erhålls ett stort tillskott av bostadstomter.

I planområdets norra del finnes ett begränsat mindre centrum, som föreslås bibehållas och något utbyggt. Det beräknas bli av viss betydelse, icke endast för detta planområde utan även för en del av det område, som planeras skola byggas ut öster om järnvägen.

Ett småindustriområde föreslås i planområdets södra del, som övergång mellan detta och bostadsområdet ha föreslagits ett område för hantverk o.dyl.

Öster om trafikleden finnes ett äldre bostadsområde. Detta föreslås bibehållas och några luckor i bebyggelsen fyllas. Ett ytterligare utbyggande anses icke här böra ske, emär området ligger på "fel" sida om trafikleden. Ett intagande i plan har ansetts önskvärt för att ordna frågorna om vägförbindelsen till den befintliga bebyggelsen.

Den allmän byggnad redovisas endast det befintliga
ålderdomshemmet.

Den befintliga folkparken föreslås få ett utökat
område och i anslutning härtill ett parkeringsområde.

Egentliga friområdet har inte redovisats i plan-
området. Tillgång till sådan mark finnes utanför plan-
området.

Västerås den 30 december 1955.


/Karl Sörensen/

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut


den 21 oktober 1960.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:



Antaget i Kolsva Kommunalfullmäktige den 25 juni 1957


Kommunalfullmäktiges ordförande

LÄNSARKITEKTKONTORET

I
VÄSTMANLANDS LÄN
VÄSTERÅS

D Nr

Förslag till

stadsplan för södra delen av Kolsva samhälle
i Kolsva socken och kommun i Västmanlands län.
Upprättad av länsarkitektkontoret i Västerås i
december 1955.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Stadsplaneområdets användningNom 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlings-salar samt lokaler för hantverk.
- c) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt och särskilda skäl föreligga må dock kunna medgivas inredning av lokaler för handel och hantverk.
- d) Med Bj betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt, där så med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, för småindustriändamål.
- e) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mon 2 Specialområden

- a) Med Rf betecknat område får användas endast för folkparksändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Tm betecknat område får användas endast för motorfordonsservice och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Mon 1 Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska ledningar.

Mon 2 Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

Mon 3 Inom med s betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 4.

Byggnadssätt

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mon 1 Å tomt som omfattar med F eller Bj betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mon 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 50 m².

Mom 3 Å tomt som omfattar med Bj betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 250 m².

Mom 4 Med BH betecknat område får bebyggas till högst den areal i m² som angives nedelat arabisk siffra för respektive område.

§ 6.

Våningsantal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Byggnads höjd

Mom 1 Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

Mom 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Antal lägenheter.

Å med F och Bj betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9.

Anordnande av stängsel i visst fall

I kvarters- eller annan områdesgräns med förbud mot utfart skall, med hänsyn till trafiksäkerhet, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 21 oktober 1960.

(Andantag se Kungl. Maj:ts beslut)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Hänsarkitektkontoret i Västerås i december 1955.

Karl Sörensen
/Karl Sörensen/

H ang.

§ 3 mom. 1

Ex officio:

Nils Engström

Antaget i Kolsva Kommunalfullmäktige den 25 juni 1957

[Signature]
municipal fullmäktiges